



企业资产管理系统

适用于大中小型民企、国企、政府机构、事业单位的资产全生命周期管理

EAMS/ 企业资产管理系统

北京宇久科技有限公司

20年资产管理信息化建设实施经验和技術积累。

EAMS既是产品、又是平台。

既能快速适配中小企业的基本实物资产管理需求。又能通过快速定制开发适应大型企业或政府机构的全品类资产复杂管理需求和集成需求。



1 产品特点

适用范围 产品优势

2 产品功能

业务功能 管理功能 扩展功能
维护功能 系统集成 移动办公

3 版本划分

版本划分 服务模式

4 解决方案

用户适配 产品实施 资产入库
业务构建 资产盘点 消息提醒
决策支持 全生命周期

5 典型客户

LOGO



1.1 适用范围

产品特点

01
OPTION



适配用户

小型企业的日常管理业务
大中型企业全面信息化、集成化管理
政府机关、事业单位、学校的资产合规化管理



资产范围

电子类、行政类办公资产、机房资产、
车辆资产、房产、软件等



业务范围

采购、验收、入库、领用、借用、退库、
转移、调拨、维修、报废、捐赠、调拨、
上电、下电、入场、离场、出库、回
库...



1.2 产品优势

产品特点

01

OPTION

成熟的技术模型

模块化、标准化、实施快、易扩展、系统化

适配多种数据库：mysql、mssql、oracle、gauss（国产）、达梦（国产）等。

适配多种应用服务器：tomcat、weblogic、宝蓝德（国产）

成熟管理模型

众多项目实施经验，管理模型、管理成果供用户参考，通过少量定制化开发即可高度匹配实际业务需求，完成用户信息化目标

灵活高效的盘点方式

可灵活制定盘点范围

可灵活拆分并下发盘点任务

支持扫描枪逐个盘点或仓储式盘点

支持手机端在线或离线盘点等多种方式

支持盘点报表、盘点报告的灵活导出

产品自我升级迭代

通过产品内置的业务模块管理、配置管理、流程定义、表单定义、查询及报表定义工具，可以实现业务的快速扩展，从而适应用户的业务发展或部门职能拆分等管理需求



2.1 业务功能

产品功能

02

OPTION



不同资产规模、不同性质单位、不同业务范围、不同资产范围、不同职能部门划分对资产管理的需求都不一样，EAMS产品实施不是一成不变、千篇一律将特定管理模式通过模块堆砌的方式强加给用户，而是根据用户特点构建最适合用户的业务系统，让用户能快速上手，并见到成效，显著提高资产管理效率。



2.2 管理功能

产品功能

02

OPTION

查询

产品内置的查询功能，支持用户快速排序、导出excel、条件及显示字段调整，支持台账、业务、流程数据无死角自定义查询

报表

支持统计表导出
统计表与饼图、柱状图、折线图之间的转换

驾驶舱

支持驾驶舱的自定义
支持驾驶舱元素快速替换
支持全屏展示



登记表、文字分析报告

通过对自定义文字报告或表格模板中的变量替换，实现文字分析报告或登记表的自动生成。支持自扩展表格元素，各种数据类型、数据格式的定义实现方式：通过word或excel编辑模板

自动提醒

借用到期、合同到期、租赁到期、维保到期、资产长期闲置等提醒
提醒方式：邮件提醒、手机消息提醒、系统消息提醒

消息通知

任务接收通知、
资产发放通知、
部门协作通知...



2.3 扩展功能

产品功能

02
OPTION

查询定制工具

- 向导式的查询定制工具
- 自定义查询可分配给指定的角色或人员
- 可实现系统中所有数据任意方式的查询

报表定制工具

- 所见即所得的拖拽式报表定制工具
- 纵横作表的任意设定
- 支持自动展开或自定义展开
- 自定义报表可分配给指定的角色或人员

配置管理工具

- 不同类型资产有不同属性
- 允许用户自定义不同类型资产的不同属性
- 资产的配置变化也会记录生命周期

流程定制工具

- 完全自主研发工作流引擎
- 匹配资产管理业务特点
- 简单易用的图形化工具用户可参与流程定义
- 满足申请、审批、出入库业务办理等事务节点，流程结束即业务办理完成

模块业务定制工具

- 标准版提供业务扩展工具
- 用户可自定义新的模块及业务菜单实现模块新增的目的

表单定制工具

- 支持对工作流节点表单和标准版的业务功能的表单的维护。
- 支持对界面主子表（表单和可编辑表格）字段新增、修改、隐藏、排序操作，支持字段是否必填、是否可编默认值等属性的修改。





01

灵活易用的权限控制

- 支持自定义角色
- 支持菜单级权限、数据级权限的定义
- 支持跨部门、跨机构、多角色兼职权限设定

02

workflow 任务的KPI监控

- 通过驾驶舱界面实现对流程进行统计与监控
- 快速定位异常流程、长期挂起 workflow
- 按部门个人方式查看流程办理KPI

03

日志&其他

- 业务及系统日志的数据库存储及文件记录
- 更新包上传自动更新、自动备份
- 字典维护：新增、删除、停用字典



2.5 系统集成

产品功能

02

OPTION





2.6 移动办公

产品功能

03

OPTION

企业微信钉钉集成

通过适配企业微信或钉钉，
实现移动办公，包括：

- 业务办理
- 流程审批
- 单据查询
- 资产查询
- 资产盘点
- 资产档案卡查看
- 资产信息修改





3.1 版本分类

版本划分

03

OPTION



标准版

为已在OA、钉钉等系统中实现了资产管理业务流程，需要强化资产信息化管理的企事业单位量身打造，特点：使用简单、实施快，见效快。

图形化工作流版

除标准版的功能外，可根据用户业务特点，通过系统图形化工作流工具，实现用户电子化审批流程，并在此基础上实现各种复杂的业务和接口。

企业版

由标准版或图形化工作流版本升级而来，满足多层次企事业单位的复杂管理业务需求，实现上级对下级的业务流程与资产信息的审批与监管，多层次之间的业务可以不一样。



3.2 服务模式

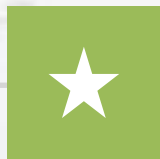
版本划分

03

OPTION

适配产品

根据用户资产类型、业务范围、主管部门职能划分、资产规模、软硬件环境、预算等，选择产品不同版本和制定实施方案



定制化开发

基于用户差异性、个性化需求，可提供定制化开发服务，使系统更好贴和管理
定制化服务包括：功能开发、接口开发、 workflow 定制

产品实施

确定资产数据清查方案（包括盘点和贴签）
确定资产管理业务流
确定资产管理职能部门与岗位划分
确认资产管理业务逻辑及关键指标
其他需求确定：查询报表、登记表、盘点
制度建设与推广 使用培训



4.1 用户适配

解决方案

04
OPTION

01



台账管理

对于资产规模较小，首次进行资产信息化改造客户，可以先采用“EAMS标准版”的解决方案，通过资产入库功能建立资产台账，和资产管理录入业务单据的方式，实现资产全生命周期的管理

02



流程中心+台账管理

用户已经在OA或工单中心系统中实现了资产审批业务的用户，避免重复建设带来的时间成本和经济成本的浪费，可以考虑采用使用“EAMS标准版+系统集成”的方案，将已有的审批流结果同步到EAMS中，构建资产管理录入业务表单时候的部分基础数据。

03



企业微信（钉钉）

资产规模较小，无资产业务审批系统实现的用户，如果仍然要实现资产业务流程在线申请审批，可以采用“EAMS标准版+企业微信&钉钉”的方案，及在企业微信或钉钉中实现资产业务申请审批（用户自行配置），通过系统集成将审批结果的关键信息同步到EAMS，形成资产管理业务表单录入的基础数据

04



图形化 workflow

对于大中型企业，合规性要求严格的政府机构、企事业单位、国有企业，可以采用“EAMS工作流版”，EAMS内置的业务型工作流能完美处理资产管理业务，实现资产业务申请、业务审批、业务办理、接口触发、事件处理等完全在流程流转中自动完成。整个资产管理过程由工作流任务驱动。

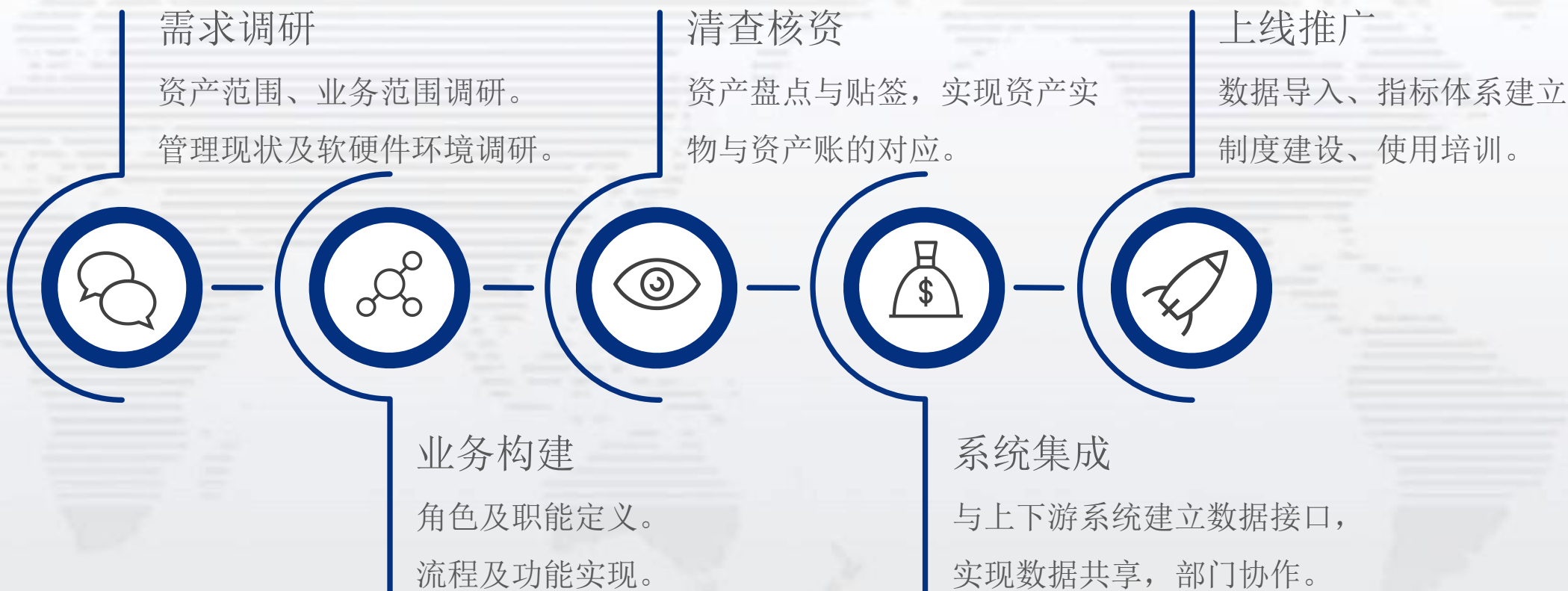


4.2 产品实施

解决方案

04

OPTION





4.3 资产入库

解决方案

04

OPTION

入库单查询

新增入库单

保存

提交入库

撤消入库

IT资产入库信息录入

单据号: 自动生成

登记日期: 2024-03-19

登记人:

登记部门:

登记机构:

资产来源: 采购(需报销)

资产采购方式: 网上竞价

购买日期: 2024-03-12

供应商: 京东商城

合同编号: HT20240102

验收日期:

2024-03-17

入库库房: CBD库房

预算类型:

2024-03-19

报销: 是

发票号码:

备注: 测试数据。

附件:

选择文件

采购清单.txt

新表格行

确定

关闭

入库资产【基本

型号/资产名称

数量

RG

RG-RSR30-X SERIES

1

资产名称

资产类型

生产商

税额

使用月限

保修开始时间

资产完好性

RG-RSR30-X-SPU10 V1.5

[A5-交换机] [CH012] RG-S5310-24GT4XS

[A5-交换机] [CH012] RG-S5310-48GT4XS

[A5-交换机] [CH012] RG-S5750C-28GT4XS-H

[A5-交换机] [CH012] RG-S5750C-28SFP4XS-H

[A5-交换机] [CH012] RG-S5750C-48GT4XS-H

[A5-交换机] [CH012] RG-S6220-48XS6QXS-H-AC

[A5-交换机] [CH012] RG-S8610E

[A7-防火墙] [CH012] RG-WALL 1600-M6600

入库明细

+ 添加

编辑

删除

录入序列号

序号	型号/规格*	数量*	资产名称*	资产台账类型
1	RG-RSR30-X SERIES	5	锐捷路由器	固定资产

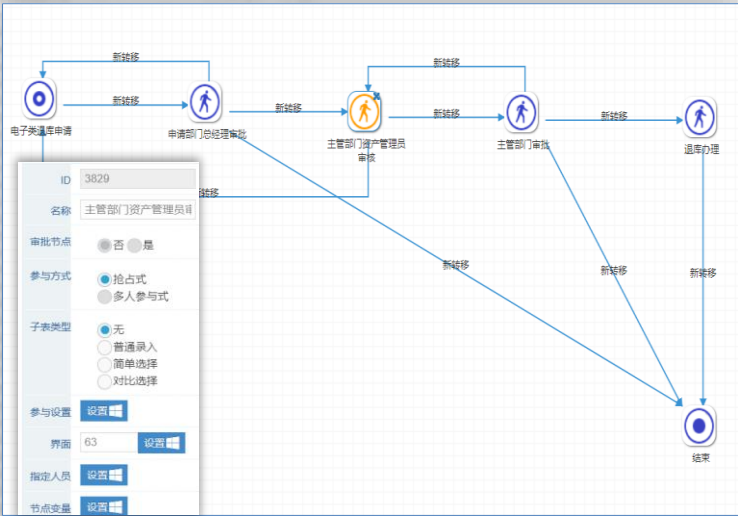
自动名录：产品内置自动资产名录，会根据用户录入的型号对应的类型、品牌、名称、金额、及属性信息建立资产名录，用户第二次录入该型号资产时，将自动给出选择建议，并根据选择型号自动填充表单，减少用户的录入工作量和录入误差



4.4 业务构建

表单设计

对于大多数业务用户可自行维护表单内容，包括增减字段，修改字段的顺序，是否必填、是否可编辑，默认值等属性



流程设计

工作流版：内置的图形化工作流定制工具，通过绘制、设置节点、设置转移、配置表单等操作，即可完成流程配置，所见即所得。

序号	业务名称	业务状态	业务参与条件状态	辅助功能
1	入库	库存		资产配置维护
2	发放	使用	库存	打印标签;资产配置维护
3	出借	借用	库存	打印标签;资产配置维护
4	退库	库存	使用;借用;出租	资产配置维护
5	出租	出租	库存	打印标签;资产配置维护
6	维修		使用;借用;库存	打印标签;资产配置维护
7	维修/保养		使用;借用;库存	打印标签;资产配置维护
8	报废	报废	库存	资产配置维护
9	遗失	遗失	使用;借用	资产配置维护
10	捐赠	捐出	库存	资产配置维护
11	调出	调出	库存	资产配置维护
12	升级		使用;借用;出租	打印标签;资产配置维护
13	赠送	赠送	使用;借用	资产配置维护
14	转移		使用;借用	打印标签;资产配置维护

业务设计

标准版：内置的业务模块及功能菜单设计工具，可快速对现有业务进行扩展，包括增加新的资产模块和新业务菜单，并可通过表单设计工具，完善系统默认提供的业务办理界面。



4.5 资产盘点

解决方案

04
OPTION



建立盘点任务

通过查询工具用户可建立任意范围的盘点任务，盘点任务建立后会自动切片保存，避免业务发生干扰盘点任务数据。



盘点任务拆分与下发

用户可通过不同状态（库存&在用）资产使用不同的拆分方式（库房&使用部门），并制定拆分后的盘点任务执行人。



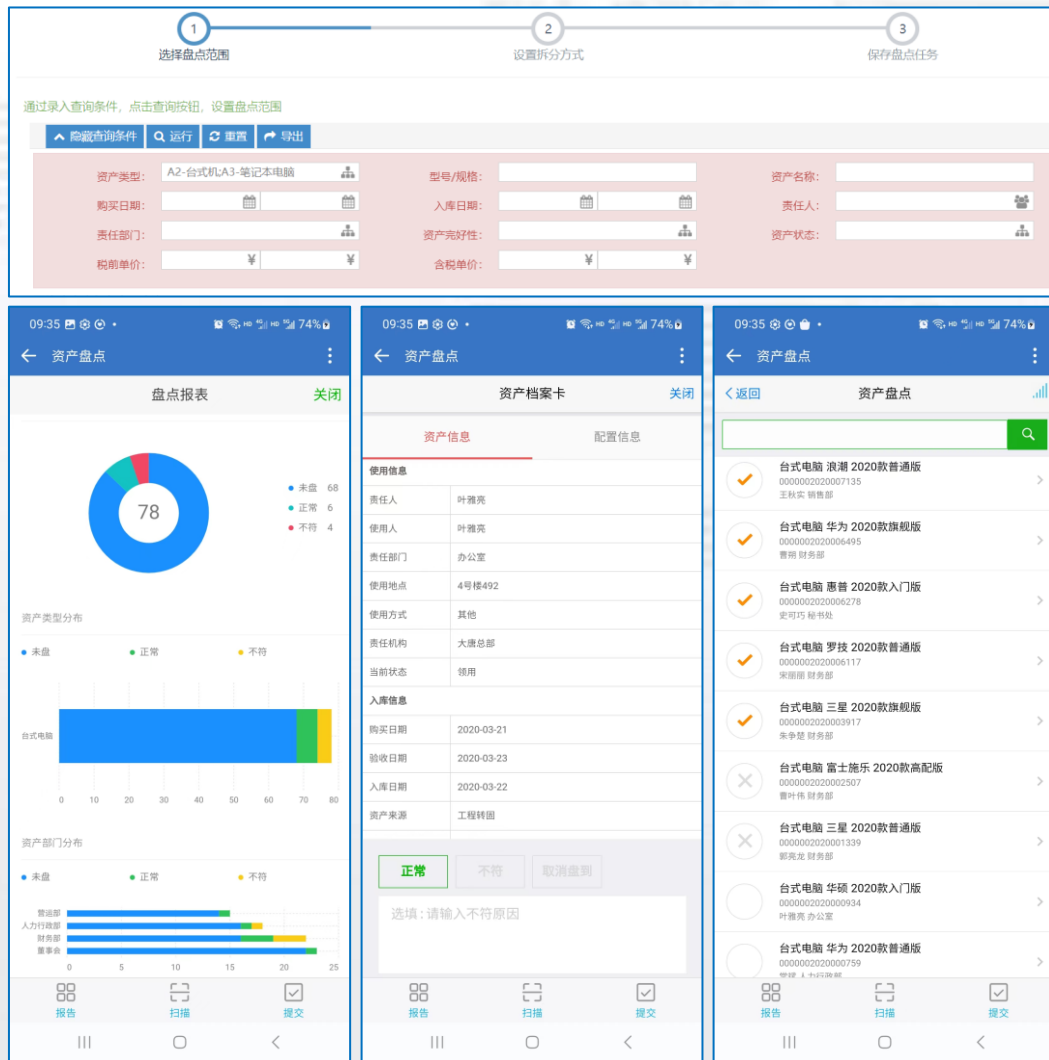
盘点执行

支持手工盘点、扫描逐个盘点或仓储式盘点，手机端的在线或离线盘点。



盘点报表&报告

盘点完成后，可根据用户需求生成盘点明细表、盘点汇总表、盘点报告。



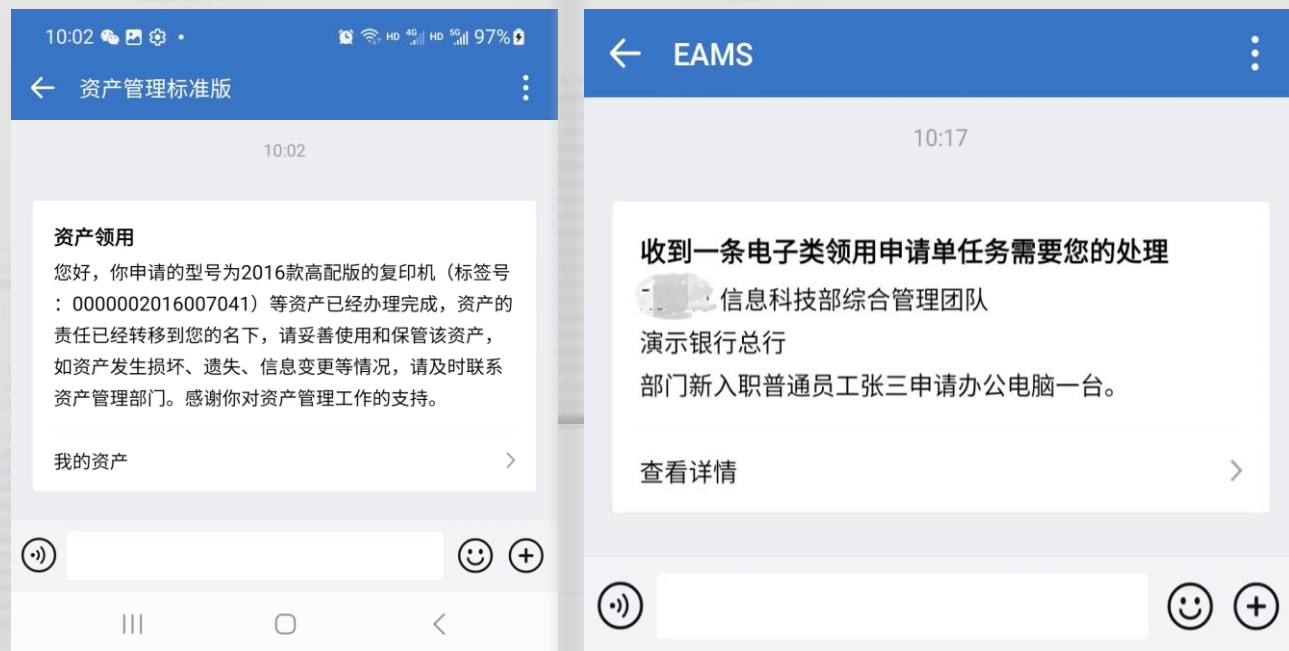


4.6 消息提醒

解决方案

04

OPTION



您好：

您有一个【分行电子类领用】流程中的新任务【上传单据】，请登录资产管理系统在代办任务中完成此工作。或打开下面链接直接进行办理。

[【点击办理】](#)

时间：2021-04-08 19:23:41

资产管理系统

系统提醒：

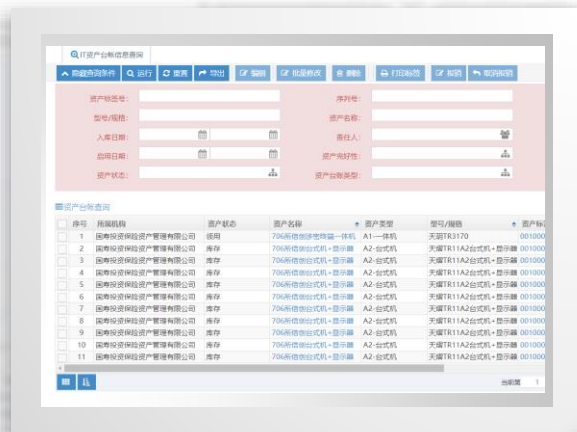
通过内置提醒管理器，可快速配置常用的提醒来辅助管理，如借用到期提醒、资产维保到期提醒、资产达到报废年限提醒等。

邮件通知：

产品内置邮件快速办理功能，通过向流程办理人或审批人发送邮件通知，经办人可通过点击邮件中短链接快速打开单据的办理界面，无需登录系统。

消息通知：

通过接入企业微信或钉钉，可向资产责任人下发资产已发放的消息通知；或向流程经办人发送任务待办理消息通知，点击该通知即可进入流程业务办理或审批界面。



查询

- 内置常用的资产查询与单据查询
- 支持部分或全部导出
- 支持快速排序、调整显示字段等操作

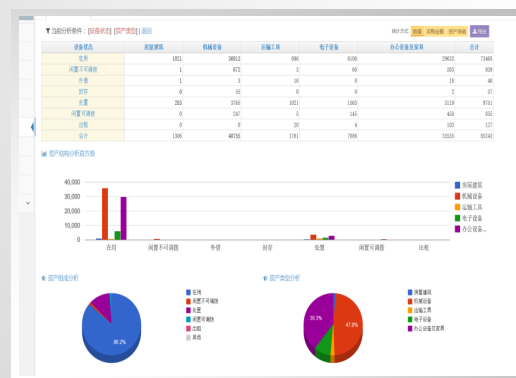
报表

- 内置大量报表
- 支持报表导出
- 支持报表转换为柱状图、饼图、折线图



资产结构树

- 通过图表结合的方式实现资产数据的各个维度的分析与展示，支持横纵坐标的钻取操作。
- 支持明细表展示
- 支持图标导出



驾驶舱

- 图标结合的方式实现台帐、配置、业务数据的各维度操作，通过驾驶舱定制工具，可内置大量驾驶舱元素，实现展示界面内容的快速切换



4.8 全生命周期

解决方案

04

OPTION



资产档案卡

资产使用信息、状态信息、财务信息、入库信息、基本信息等的分组展示

资产生命周期

资产进入、使用、处置全过程中的业务发生记录、信息更改记录展示, 通过点击单据可快速打开对应单据详情

资产配置档案卡

资产使用过程中配置的变化过程记录, 可查看每次一次变化的详细情况



中国人民银行

政府机关电子类资产、易耗品、
低值品管理全生命周期管理：**工
作流版+定制化开发**



国寿投资

大型国有企业电子类、行政类办
公资产、机房资产、工位资产管
理：**流程中心+标准版**



民生银行

通过大量定制化集成化的开放，实现预
算、合同、订单、采购、验收入库、使
用、财务、工单、退出等全过程数据仓
库级管理：**工作流版+定制化开发**



渤海银行

银行系统办公类、经营类、
机房类资产管理的典型应用：
工作流版+定制化开发



惠通陆华

4S店的办公资产、车辆资产
(经营类、办公类、行政类)、
售后资产管理的典型客户：
工作流版+定制化开发



国寿实业

房产、土地等资产租赁、处
置、巡检等业务管理的典型
客：**流程中心+标准版。**

LOGO

协作共赢

EAMS

北京宇久科技

www.****.com



联系人:



联系方式:

158****



产品介绍:

http://****/eams.pdf



产品试用:

http://www.****.***